

Financieel verslag 2018

**Stichting Wasven Boerderij
Eindhoven**

Inhoudsopgave

1.	Jaarstukken	
1.1	Balans per 31 december 2018	2
1.2	Staat van Baten en Lasten 2018	3
1.3	Waarderingsgrondslagen	4

**1.1 Balans per 31 december 2018
(na resultaatbestemming)**

<u>ACTIVA</u>	<u>31 december 2018</u>		<u>31 december 2017</u>	
	€	€	€	€
<u>Vaste activa</u>				
Materiele vaste activa		-		95
<u>Viottende activa</u>				
Vorraden		22.150		22.784
Vorderingen		46.149		34.260
Liquide middelen		24.786		49.163
Totaal activazijde		<u>93.085</u>		<u>106.302</u>
<u>PASSIVA</u>				
<u>Eigen vermogen</u>				
Overige reserves	<u>-44.282</u>	-44.282	<u>-14.353</u>	-14.353
<u>Kortlopende schulden</u>		<u>137.367</u>		<u>120.655</u>
Totaal passivazijde		<u>93.085</u>		<u>106.302</u>

1.2 Staat van Baten en Lasten 2018

	2018		2017	
	€	€	€	€
Netto omzet	739.500		745.920	
Geactiveerde productie eigen bedrijf	43.019		44.890	
		782.519		790.810
Inkoopwaarde van de omzet	222.538		223.978	
Interne inkopen	43.019		44.890	
Mutatie voorraad	634		-	
		266.191		268.868
Bruto bedrijfsresultaat		516.328		521.942
Lonen en salarissen	255.509		262.959	
Sociale lasten	108.455		95.727	
Pensioenlasten	30.588		25.439	
Overige personeelskosten	21.079		16.604	
Afschrijvingen materiële vaste activa	95		176	
Huisvestingskosten	101.273		100.991	
Verkoopkosten	2.179		2.233	
Kantoorkosten	9.370		7.730	
Algemene kosten	16.917		20.233	
Som der bedrijfskosten		545.465		532.092
Bedrijfsresultaat		-29.137		-10.150
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-		13	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-1.409		-1.327	
Som financiële baten en lasten		-1.409		-1.314
Bijzondere baten	620		220	
Som bijzondere baten en lasten		620		220
Resultaat boekjaar		-29.926		-11.244

1.3 Waarderingsgrondslagen

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activiteiten

Het doel van de stichting is het duurzaam exploiteren van alle voorzieningen in het Groendomein Wasven vanuit de Wasvenboerderij.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Celebeslaan 30 te Eindhoven.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

Voor zover niet anders vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Afschrijvingspercentages:

Inventaris	20 %
------------	------

Vorderingen en overlopende activa en passiva

De vorderingen zijn opgenomen tegen nominale waarde. Waardering van de vorderingen geschiedt onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid, gebaseerd op individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd of de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het verslagjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Bedrijfskosten

1.3 Waarderingsgrondslagen

De kosten zijn op historische basis bepaald en toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschafwaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van de vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen. Boekwinsten echter alleen voor zover deze niet in mindering zijn gebracht op investeringen.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

Bijzondere baten en lasten

De bijzondere baten en lasten betreffen de resultaten welke niet uit de normale bedrijfsuitoefening voortkomen en van incidentele aard zijn.